

Ε/οικόπεδον ΑΒΓΔΕΖΗ.....ΦΧΨΩΝΑ=203220μ²

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ

ΚΑΛΥΨΗ
Εως 2000μ² κατά παρεκκλήση 20000μ²

ΔΟΜΗΣΗ
Ως καλυψη 20000μ²

ΒΕΡΑΝΤΕΣ-ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ
Δομήση x 20% για βεράντες: 200,00x20% = 4000μ²
Δομήση x 20% για ημ χώρους 200,00x20% = 4000μ²

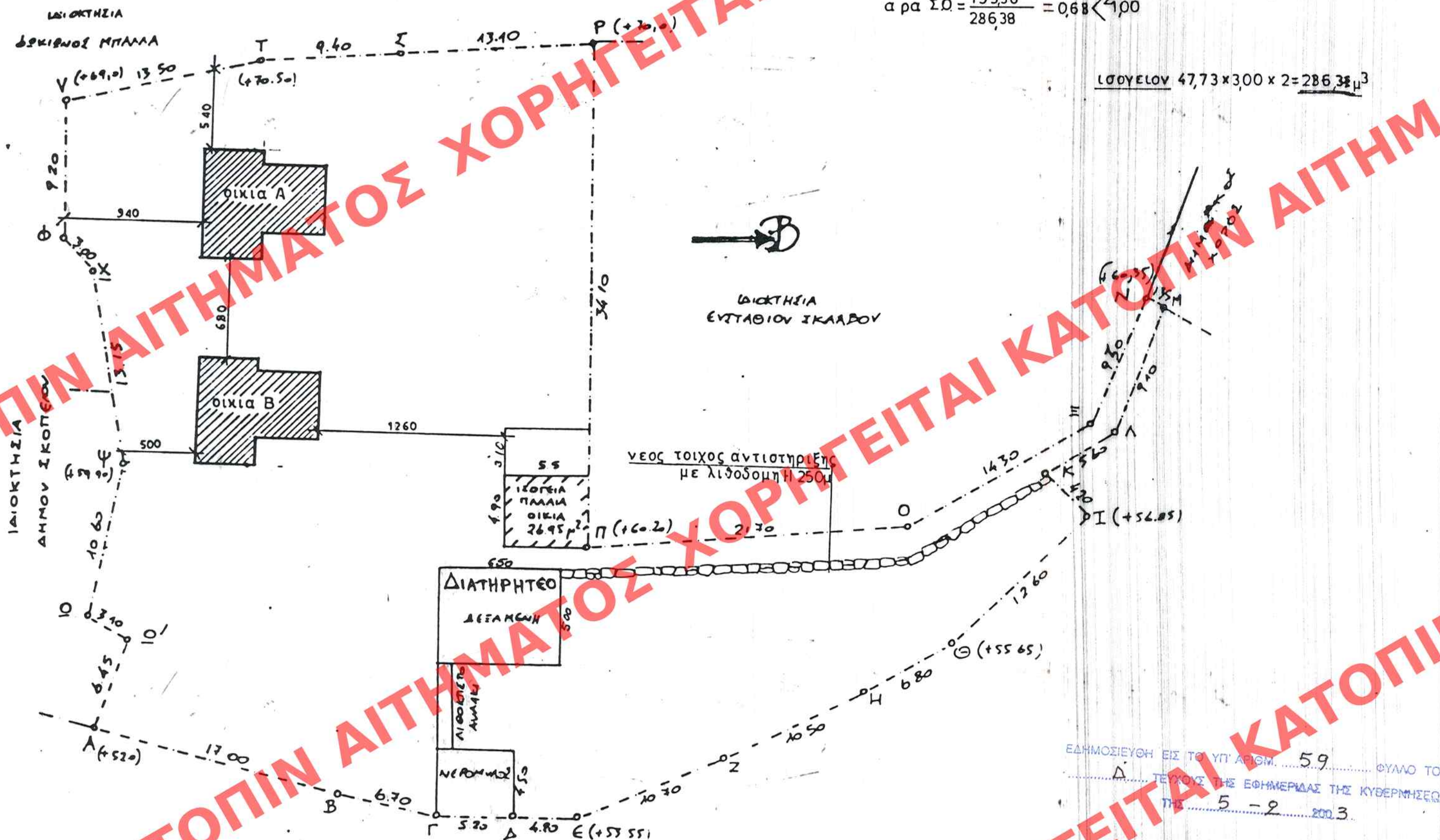
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ

ΚΑΛΥΨΗ
Υπαρχονσα οικια αραδειας: 188/2000 = (490+310x550 = 4400
- II- νερομυλος 520x450 = 2340
- II- δεξαμενη 650x500 = 3250 9990
Νεα κατοικια Α και Β: 720 x (385+435) = 5904
αφαιρουνται
0,80x4,35+1,80x4,35 = 1131

ΔΟΜΗΣΗ
Ως καλυψη = 195,36μ² < 200,00μ²

Προπει(ΣΟ) < 4 (ΣΔΗ² ΣΔ = 5 (ΣΔ F5x02 = 100
αρα ΣΟ = 195,36 / 286,38 = 0,68 < 2,00

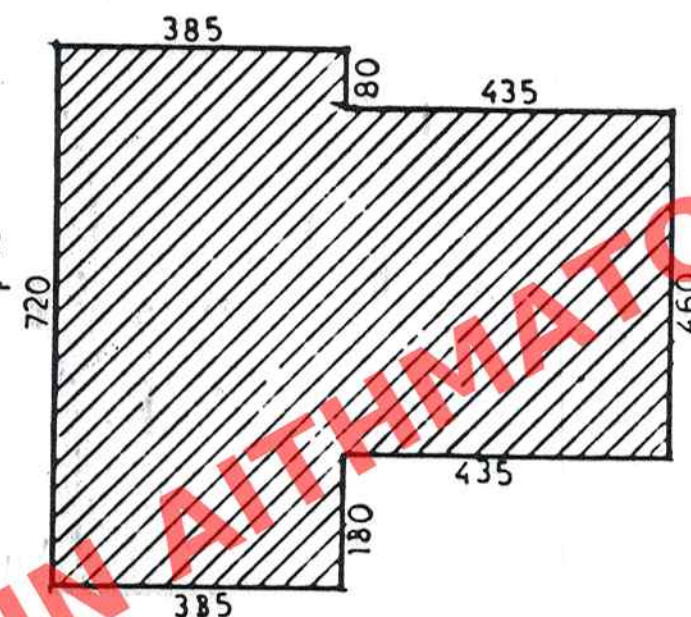
ΙΣΟΥΓΕΙΟΝ 47,73x300x2=286,38μ³



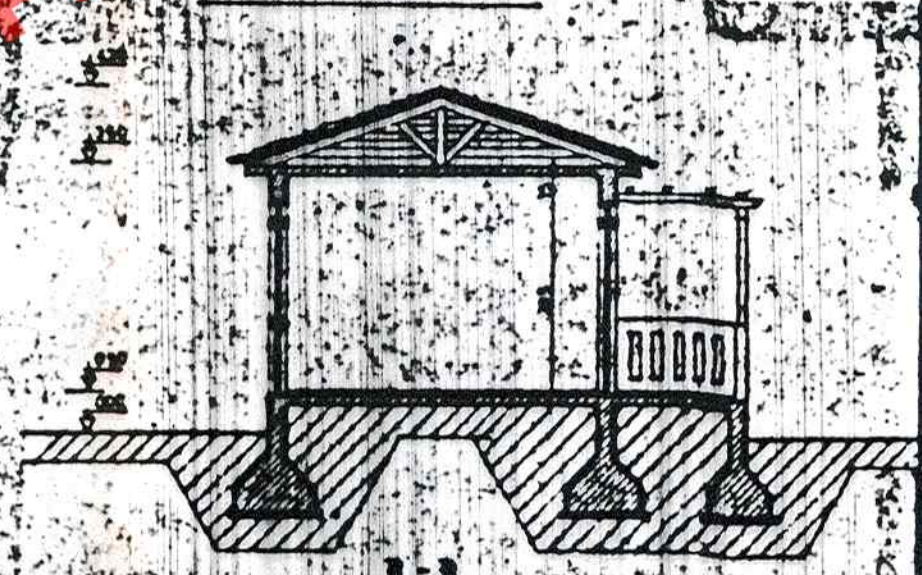
ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

720 x (385+ 435) = 5904
αφαιρουνται
0,80x4,35+1,80x4,35 = 1131

47,73 M²



ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Γ. 30463/02
Καθορισμός ορίων όρων 5' πρώ-
της δόμησης σε ακίνητο με διατη-
ρητέ υδρόμυλο το οποίο βρίσκεται εκτός
εγχεύρου περιφέρειας του οικισμού Σκοπέ-
λου της κοινότητας Σκοπέλου (γ. Μαγνησίας)

23 Δεκεμβρίου 2002

Αρ.Φ.339/02
σχ.3

Διπλ. Γεωγράφος

εργοδότης: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΙΣΚΟΣ

εργον: ΔΥΟ ΙΣΟΓΕΙΕΣ ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΕΣ

τοποθεσία: ΑΛΟΥΠΙ ΣΚΟΠΕΛΟΥ

μελετητής:

θέμα σχεδίου

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

αρ.σχεδίου

T2

ημερομηνία

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2002

κλίμαξ: 1:250

αρ.μελετης

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΜΕΛΕΤΩΝ-ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡ. ΜΠΑΡΔΑΣ
ΙΠΠΟΚΡΑΤΗΣ Γ. ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 36
ΒΟΛΟΣ
Τηλ 0421020340 - 0421024461

Υπογραφή σφραγίδα
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡ. ΜΠΑΡΔΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΠΛΗ ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΣΤΗΣ Π.Δ.Σ.Π. 1. 12
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΠΘ. ΜΗΤΡΑΩΝ 2
ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 36 - ΒΟΛΟΣ - Τηλ. 0421024461
Α.Φ.Μ. 016162341 - Α' ΔΟΥ ΒΟΛΟΥ